



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БЕЛГОРОД

«15» мая 2026 г.

№ 1159

Об установлении публичного сервитута в районе ул. Рабочая

В соответствии со статьями 39.37, 39.40, 39.43, 39.45, 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ПАО «Россети Центр»:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Центр» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) сроком на 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «КЛ 6кВ ПС Витаминный комбинат – ТП»:

- на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 31:16:0216005;

- на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0216005:155 по ул. Рабочая, 14;

- на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0216005:190 по ул. Рабочая, 14;

- на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0216005:12 по ул. Рабочая, з/у 14/5;

- на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0216005:168 по ул. Рабочая, 14;

- на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0216005:915 по ул. Рабочая, 14;

- на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0216005:4 по ул. Рабочая, 14;

- на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0216005:893 по ул. Рабочая, з/у 14ф;

- на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0216005:625 по ул. Рабочая, 14р;

- на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0216005:370 по ул. Рабочая, 14;
- на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0216005:371 по ул. Рабочая, 14;
- на земельном участке с кадастровым номером 31:16:0000000:3280 в г. Белгороде.

2. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с прилагаемыми сведениями о границах публичного сервитута.

3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о его границах в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, определены на земельных участках с кадастровыми номерами 31:16:0000000:3280, 31:16:0216005:168, на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 31:16:0216005 ежегодно с 1 января по 31 декабря – обход каждый вторник текущей недели, с 1 апреля по 31 октября плановые (ремонтные работы) сроком до 7 календарных дней.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

6. ПАО «Россети Центр» вправе:

6.1. Приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о границах публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

6.2. Осуществлять в установленных границах публичного сервитута деятельность, для обеспечения которой он установлен, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6.3. До окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Обязать ПАО «Россети Центр» в установленных границах публичного сервитута привести земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для дальнейшего использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после сноса объекта электросетевого хозяйства: «КЛ 6кВ ПС Витаминный комбинат – ТП».

8. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области копию настоящего распоряжения с приложением сведений о границах публичного сервитута;

- ПАО «Россети Центр» копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

9. Управлению информационной политики департамента общественных коммуникаций администрации города Белгорода (Абакумова О.С.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города – руководителя комитета имущественных и земельных отношений Пасику К.А.

**Глава администрации
города Белгорода**



В.В. Демидов

Сведения о границах публичного сервитута

Публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

"КЛ 6кВ ПС Витаминный комбинат - ТП 941"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

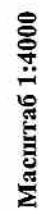
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Белгородская область, город Белгород
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1658 кв.м ± 10.88 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-31</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	391325.55	1333587.62	Аналитический метод	0.10	—
2	391295.74	1333594.95	Аналитический метод	0.10	—
3	391283.30	1333597.73	Аналитический метод	0.10	—
4	391276.57	1333603.37	Аналитический метод	0.10	—
5	391219.61	1333616.25	Аналитический метод	0.10	—
6	391211.80	1333616.88	Аналитический метод	0.10	—
7	391207.71	1333617.82	Аналитический метод	0.10	—
8	391217.03	1333654.62	Аналитический метод	0.10	—
9	391239.42	1333750.68	Аналитический метод	0.10	—
10	391303.98	1333735.92	Аналитический метод	0.10	—
11	391310.13	1333762.29	Аналитический метод	0.10	—
12	391391.66	1334123.36	Аналитический метод	0.10	—
13	391348.77	1334133.20	Аналитический метод	0.10	—
14	391360.82	1334189.77	Аналитический метод	0.10	—
15	391358.86	1334190.19	Аналитический метод	0.10	—
16	391346.41	1334131.69	Аналитический метод	0.10	—
17	391389.27	1334121.85	Аналитический метод	0.10	—
18	391308.18	1333762.73	Аналитический метод	0.10	—
19	391302.48	1333738.31	Аналитический метод	0.10	—
20	391237.93	1333753.08	Аналитический метод	0.10	—
21	391215.08	1333655.09	Аналитический метод	0.10	—
22	391205.27	1333616.33	Аналитический метод	0.10	—
23	391211.49	1333614.90	Аналитический метод	0.10	—
24	391219.31	1333614.27	Аналитический метод	0.10	—
25	391275.65	1333601.53	Аналитический метод	0.10	—
26	391282.39	1333595.89	Аналитический метод	0.10	—
27	391295.28	1333593.00	Аналитический метод	0.10	—
28	391323.04	1333586.18	Аналитический метод	0.10	—
29	391322.24	1333583.48	Аналитический метод	0.10	—
30	391324.20	1333583.03	Аналитический метод	0.10	—

1	391325.55	1333587.62	Аналитический метод	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

6.



ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	30	—
30	1	—