



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

БЕЛГОРОД

«07» марта 2024 г.

№ 35

О внесении изменений в постановление администрации города Белгорода от 03 февраля 2020 года № 14

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», законом Белгородской области от 08 мая 2020 года № 466 «Об особо охраняемых природных территориях регионального и местного значения в Белгородской области» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации города Белгорода от 03 февраля 2020 года № 14 «Об утверждении положения об особо охраняемой природной территории местного значения городского округа «Город Белгород»: земельные участки по ул. Островского, 20» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города – главного ландшафтного архитектора Семенкову Е.В.».

1.2. В разделе 2 положения об особо охраняемой территории местного значения городского округа «Город Белгород»: земельные участки по ул. Островского, 20:

1.2.1. Пункты 2.3 и 2.4 изложить в новой редакции:

«2.3. Категория ООПТ: – парки.

2.4. Кадастровые номера, площадь и вид разрешенного использования земельных участков:

- 31:16:0116013:52, 179050 кв. м, для эксплуатации парка культуры и отдыха, зданий и сооружений;

- 31:16:0116013:48, 61518 кв. м, для эксплуатации парка культуры и отдыха, зданий и сооружений;

- 31:16:0116013:51, 100 кв. м, для эксплуатации нежилого здания бытового обслуживания (туалет);

- 31:16:0116013:49, 1317 кв. м, для завершения строительства и дальнейшей

эксплуатации нежилого здания кафе;

- 31:16:0116013:50, 100 кв. м, для эксплуатации нежилого здания бытового обслуживания (туалет);

- 31:16:0116013:1759, 2450 кв. м, объекты культурно-досуговой деятельности;

- 31:16:0116013:1758, 165 кв. м, парки культуры и отдыха, благоустройство территории.

2.4.1. Адрес: Белгородская область, г. Белгород, ул. Н. Островского, 20.

2.4.2. Координаты поворотных точек границы особо охраняемой природной территории приведены в следующих таблицах:

Таблица № 1

Координаты поворотных точек границы участка
(с к.н. 31:16:0116013:52) в системе координат СК-31

| N точки | Координаты | | N точки | Координаты | |
|---------|------------|------------|---------|------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| 1 | 396446,12 | 1327927,97 | 94 | 396066,98 | 1328309,53 |
| 2 | 396453,56 | 1327965,61 | 95 | 395984,68 | 1328293,82 |
| 3 | 396468,19 | 1328038,05 | 96 | 395984,74 | 1328293,53 |
| 4 | 396510,37 | 1328027,92 | 97 | 395967,03 | 1328289,56 |
| 5 | 396518,23 | 1328026,53 | 98 | 395966,95 | 1328289,96 |
| 6 | 396525,29 | 1328060,52 | 99 | 395861,83 | 1328269,01 |
| 7 | 396517,65 | 1328062,07 | 100 | 395858,91 | 1328275,72 |
| 8 | 396483,13 | 1328069,09 | 101 | 395853,21 | 1328281,47 |
| 9 | 396483,82 | 1328072,51 | 102 | 395846,09 | 1328284,13 |
| 10 | 396482,27 | 1328072,86 | 103 | 395839,14 | 1328283,88 |
| 11 | 396472,11 | 1328075,73 | 104 | 395892,81 | 1327995,78 |
| 12 | 396450,72 | 1328082,79 | 105 | 395895,76 | 1327973,82 |
| 13 | 396428,16 | 1328091,3 | 106 | 395902,89 | 1327976,19 |
| 14 | 396371,57 | 1328112,62 | 107 | 395938,03 | 1327982,64 |
| 15 | 396350,52 | 1328120,56 | 108 | 395958,26 | 1327982,83 |
| 16 | 396371,82 | 1328182,72 | 109 | 395976,61 | 1327980,97 |
| 17 | 396335,66 | 1328192,34 | 110 | 395984,67 | 1328020,32 |
| 18 | 396318,31 | 1328203,63 | 111 | 396059,57 | 1328004,99 |
| 19 | 396321,76 | 1328228,89 | 112 | 396049,61 | 1327954,4 |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|-----|-----------|------------|
| 20 | 396337,18 | 1328292,18 | 113 | 396066,54 | 1327934,08 |
| 21 | 396339,2 | 1328293,21 | 114 | 396124,44 | 1327978,73 |
| 22 | 396329,47 | 1328358,1 | 115 | 396124,72 | 1327982,92 |
| 23 | 396331,57 | 1328368,59 | 116 | 396125,11 | 1327988,81 |
| 24 | 396324,1 | 1328370,22 | 117 | 396129,21 | 1328049,52 |
| 25 | 396318,21 | 1328348,69 | 118 | 396166,59 | 1328041,94 |
| 26 | 396320,9 | 1328317,19 | 119 | 396190,56 | 1328037,09 |
| 27 | 396326,91 | 1328318,28 | 120 | 396221,47 | 1328030,82 |
| 28 | 396328,64 | 1328306,52 | 121 | 396238,98 | 1328027,27 |
| 29 | 396322,06 | 1328305,84 | 122 | 396233,4 | 1328004,95 |
| 30 | 396322,81 | 1328298,51 | 123 | 396230,5 | 1327988,63 |
| 31 | 396321,8 | 1328291,83 | 124 | 396263,78 | 1327980,3 |
| 32 | 396320,82 | 1328289,82 | 125 | 396265,46 | 1327987,57 |
| 33 | 396322,6 | 1328290,71 | 126 | 396267,28 | 1327995,45 |
| 34 | 396324,72 | 1328291,41 | 127 | 396308,15 | 1327986,85 |
| 35 | 396326,59 | 1328291,83 | 128 | 396358,03 | 1327976,2 |
| 36 | 396329,19 | 1328292,11 | 129 | 396355,84 | 1327962,7 |
| 37 | 396331,76 | 1328292,16 | 130 | 396368,3 | 1327960,18 |
| 38 | 396326,2 | 1328263,14 | 131 | 396372,85 | 1327982,43 |
| 39 | 396316,69 | 1328264,88 | 132 | 396410,85 | 1327974,65 |
| 40 | 396318,03 | 1328234,7 | 133 | 396403,35 | 1327938,19 |
| 41 | 396318,25 | 1328229,42 | 134 | 396403,05 | 1327936,72 |
| 42 | 396281,99 | 1328233,17 | 135 | 396420,64 | 1327933,13 |
| 43 | 396275,48 | 1328205,21 | 136 | 396440,02 | 1327929,17 |
| 44 | 396294,88 | 1328114,42 | 137 | 396319,45 | 1328201,11 |
| 45 | 396295,05 | 1328113,59 | 138 | 396321,63 | 1328189,32 |
| 46 | 396289,85 | 1328110,34 | 139 | 396325,57 | 1328190,03 |
| 47 | 396286,38 | 1328103,77 | 140 | 396327,38 | 1328180,2 |
| 48 | 396284,63 | 1328096,66 | 141 | 396297,87 | 1328174,77 |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|-----|-----------|------------|
| 49 | 396284,76 | 1328089,52 | 142 | 396296,06 | 1328184,59 |
| 50 | 396235,81 | 1328077,47 | 143 | 396293,88 | 1328196,39 |
| 51 | 396182,55 | 1328070,9 | 144 | 396051,04 | 1328137,6 |
| 52 | 396170,65 | 1328068,51 | 145 | 396032,56 | 1328134,1 |
| 53 | 396159,62 | 1328066,16 | 146 | 396029,49 | 1328136,64 |
| 54 | 396147,95 | 1328063,48 | 147 | 396027,15 | 1328143,77 |
| 55 | 396128,42 | 1328102,77 | 148 | 396024,63 | 1328145,87 |
| 56 | 396118,27 | 1328177,18 | 149 | 396022,98 | 1328145,94 |
| 57 | 396144,28 | 1328182,36 | 150 | 396020,65 | 1328147,87 |
| 58 | 396162,3 | 1328242,45 | 151 | 396020,7 | 1328149,13 |
| 59 | 396267,1 | 1328251,58 | 152 | 396016,46 | 1328152,66 |
| 60 | 396256,56 | 1328308,32 | 153 | 396056,9 | 1328160,11 |
| 61 | 396241,57 | 1328305,52 | 154 | 396054,68 | 1328155,98 |
| 62 | 396240,55 | 1328329,09 | 155 | 396055,11 | 1328154,68 |
| 63 | 396258,88 | 1328331,22 | 156 | 396053,74 | 1328152,12 |
| 64 | 396255,16 | 1328352,82 | 157 | 396052,48 | 1328151,88 |
| 65 | 396277,38 | 1328361,12 | 158 | 396051,51 | 1328150,07 |
| 66 | 396312,87 | 1328375,36 | 159 | 396052,83 | 1328142,47 |
| 67 | 396316,01 | 1328384,99 | 160 | 396003,41 | 1328043,95 |
| 68 | 396321,15 | 1328384,21 | 161 | 396005,83 | 1328048,88 |
| 69 | 396322,19 | 1328388,17 | 162 | 396002,19 | 1328051,6 |
| 70 | 396324,73 | 1328397,77 | 163 | 395998,8 | 1328057,48 |
| 71 | 396317,04 | 1328445,54 | 164 | 395996,88 | 1328065,01 |
| 72 | 396310,45 | 1328486,52 | 165 | 395997,31 | 1328070,72 |
| 73 | 396316,27 | 1328487,93 | 166 | 395999,8 | 1328077,49 |
| 74 | 396315,58 | 1328492,04 | 167 | 396006,95 | 1328111,36 |
| 75 | 396305,13 | 1328554,41 | 168 | 396015,33 | 1328112,32 |
| 76 | 396300,44 | 1328553,55 | 169 | 396023,81 | 1328102,75 |
| 77 | 396165,52 | 1328530,81 | 170 | 396030,68 | 1328094,54 |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|-----|-----------|------------|
| 78 | 396072,17 | 1328519,97 | 171 | 396040,93 | 1328073,08 |
| 79 | 396079,73 | 1328466,26 | 172 | 396041,9 | 1328059,09 |
| 80 | 396082,65 | 1328445,51 | 173 | 396036,22 | 1328037,83 |
| 81 | 396068,79 | 1328443,55 | 174 | 396028,6 | 1328036,08 |
| 82 | 396070,53 | 1328431,18 | 175 | 396017,35 | 1328039,58 |
| 83 | 396069,14 | 1328423,7 | 176 | 396011,41 | 1328040,53 |
| 84 | 396041,46 | 1328417,03 | 177 | 396029,79 | 1328117,01 |
| 85 | 396001,9 | 1328414,8 | 178 | 396020,23 | 1328115,34 |
| 86 | 396000,98 | 1328424,45 | 179 | 396018,88 | 1328123,47 |
| 87 | 396000,72 | 1328410,91 | 180 | 396021,35 | 132125,7 |
| 88 | 396000,93 | 1328405,15 | 181 | 396021,15 | 1328126,65 |
| 89 | 396069,25 | 1328421,69 | 182 | 396021,42 | 1328127,5 |
| 90 | 396086,49 | 1328324,55 | 183 | 396024,65 | 1328128,09 |
| 91 | 396083,06 | 1328321,96 | 184 | 396025,29 | 1328127,4 |
| 92 | 396078,95 | 1328317,42 | 185 | 396025,49 | 1328126,48 |
| 93 | 396074,07 | 1328310,66 | 186 | 396028,48 | 1328125,24 |

Таблица 2

Координаты поворотных точек границы участка
(с к.н. 31:16:0116013:48) в системе координат СК-31

| N точки | Координаты | | N точки | Координаты | |
|---------|------------|------------|---------|------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| 1 | 396074,07 | 1328310,66 | 120 | 395820,03 | 1328386,46 |
| 2 | 396066,98 | 1328309,53 | 121 | 395821,18 | 1328385,58 |
| 3 | 395984,68 | 1328293,82 | 122 | 395833,96 | 1328378,27 |
| 4 | 395984,74 | 1328293,53 | 123 | 395846,85 | 1328374,94 |
| 5 | 395967,03 | 1328289,56 | 124 | 395868,75 | 1328369,22 |
| 6 | 395966,95 | 1328289,96 | 125 | 395886,15 | 1328368,50 |
| 7 | 395861,83 | 1328269,01 | 126 | 395938,81 | 1328371,28 |
| 8 | 395858,91 | 1328275,72 | 127 | 395975,76 | 1328379,24 |
| 9 | 395853,21 | 1328281,47 | 128 | 396008,70 | 1328389,06 |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|-----|-----------|------------|
| 10 | 395846,09 | 1328284,13 | 129 | 396055,01 | 1328409,53 |
| 11 | 395839,14 | 1328283,88 | 130 | 396070,72 | 1328413,41 |
| 12 | 395819,43 | 1328389,66 | 131 | 396071,07 | 1328411,45 |
| 13 | 395886,65 | 1328380,19 | 132 | 396055,66 | 1328407,63 |
| 14 | 395928,06 | 1328390,12 | 133 | 396009,40 | 1328387,18 |
| 15 | 395927,45 | 1328393,43 | 134 | 395976,26 | 1328377,29 |
| 16 | 396000,72 | 1328410,91 | 135 | 395939,07 | 1328369,29 |
| 17 | 396000,93 | 1328405,15 | 136 | 395886,17 | 1328366,49 |
| 18 | 396069,25 | 1328421,69 | 137 | 395868,44 | 1328367,21 |
| 19 | 396086,49 | 1328324,55 | 138 | 395846,34 | 1328372,99 |
| 20 | 396083,06 | 1328321,96 | 139 | 395833,19 | 1328376,38 |
| 21 | 396078,95 | 1328317,42 | 140 | 395820,56 | 1328383,60 |
| 22 | 395944,95 | 1328314,67 | 141 | 395820,03 | 1328386,44 |
| 23 | 395942,72 | 1328323,81 | 142 | 395821,17 | 1328387,57 |
| 24 | 395966,49 | 1328329,81 | 143 | 395833,95 | 1328378,25 |
| 25 | 395963,88 | 1328339,87 | 144 | 395846,84 | 1328374,93 |
| 26 | 395957,43 | 1328338,32 | 145 | 395868,74 | 1328369,20 |
| 27 | 395956,65 | 1328341,38 | 146 | 395886,15 | 1328368,49 |
| 28 | 395938,91 | 1328336,95 | 147 | 395938,81 | 1328371,27 |
| 29 | 395895,18 | 1328326,96 | 148 | 395975,77 | 1328379,23 |
| 30 | 395900,17 | 1328307,04 | 149 | 396008,71 | 1328389,05 |
| 31 | 395926,18 | 1328313,53 | 150 | 396055,01 | 1328409,52 |
| 32 | 395926,97 | 1328310,34 | 151 | 396070,72 | 1328413,40 |
| 33 | 395929,04 | 1328309,95 | 152 | 396071,07 | 1328411,44 |
| 34 | 395931,90 | 1328309,60 | 153 | 396055,66 | 1328407,62 |
| 35 | 395935,71 | 1328309,62 | 154 | 396009,41 | 1328387,17 |
| 36 | 395939 | 1328310,64 | 155 | 395976,27 | 1328377,28 |
| 37 | 395942,45 | 1328312,58 | 156 | 395939,07 | 1328369,28 |
| 38 | 395983,08 | 1328334,63 | 157 | 395859,78 | 1328273,72 |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|-----|-----------|------------|
| 39 | 395982,89 | 1328335,58 | 158 | 395859,90 | 1328274,09 |
| 40 | 395985,24 | 1328337,66 | 159 | 395863,29 | 1328274,69 |
| 41 | 395983,62 | 1328346,16 | 160 | 395865,93 | 1328271,28 |
| 42 | 395974,29 | 1328344,26 | 161 | 395866,18 | 1328269,88 |
| 43 | 395975,80 | 1328335,89 | 162 | 395871,72 | 1328270,98 |
| 44 | 395978,75 | 1328334,79 | 163 | 395869,60 | 1328278,21 |
| 45 | 395978,95 | 1328333,87 | 164 | 395864,51 | 1328283,58 |
| 46 | 395979,58 | 1328333,18 | 165 | 395853,64 | 1328289,48 |
| 47 | 395982,61 | 1328333,77 | 166 | 395840,09 | 1328294,73 |
| 48 | 396284,76 | 1328089,52 | 167 | 395837,03 | 1328295,21 |
| 49 | 396235,81 | 1328077,47 | 168 | 395836,64 | 1328297,30 |
| 50 | 396182,55 | 1328070,90 | 169 | 395840,61 | 1328296,68 |
| 51 | 396170,65 | 1328068,51 | 170 | 395854,48 | 1328291,30 |
| 52 | 396159,62 | 1328066,16 | 171 | 395865,75 | 1328285,19 |
| 53 | 396147,95 | 1328063,48 | 172 | 395871,39 | 1328279,24 |
| 54 | 396128,42 | 1328102,77 | 173 | 395873,69 | 1328271,37 |
| 55 | 396118,27 | 1328177,18 | 174 | 395959,92 | 1328375,78 |
| 56 | 396144,28 | 1328182,36 | 175 | 395954,84 | 1328399,96 |
| 57 | 396162,30 | 1328242,45 | 176 | 395956,79 | 1328400,43 |
| 58 | 396267,10 | 1328251,58 | 177 | 395961,47 | 1328378,16 |
| 59 | 396256,56 | 1328308,32 | 178 | 396072,68 | 1328402,35 |
| 60 | 396241,57 | 1328305,52 | 179 | 396073,03 | 1328400,38 |
| 61 | 396240,55 | 1328329,09 | 180 | 396280,94 | 1328228,64 |
| 62 | 396258,88 | 1328331,22 | 181 | 396279,28 | 1328237,40 |
| 63 | 396255,16 | 1328352,82 | 182 | 396276,91 | 1328246,26 |
| 64 | 396277,38 | 1328361,12 | 183 | 396256,68 | 1328318,59 |
| 65 | 396312,87 | 1328375,36 | 184 | 396254,70 | 1328330,73 |
| 66 | 396312,06 | 1328372,86 | 185 | 396256,68 | 1328330,96 |
| 67 | 396324,10 | 1328370,22 | 186 | 396258,63 | 1328319,02 |

| | | | | | |
|----|------------|------------|-----|-----------|------------|
| 68 | 396318,21 | 1328348,69 | 187 | 396278,84 | 1328246,79 |
| 69 | 396320,90 | 1328317,19 | 188 | 396281,23 | 1328237,85 |
| 70 | 396326,91 | 1328318,28 | 189 | 396282,12 | 1328233,16 |
| 71 | 396328,64 | 1328306,52 | 190 | 396027,19 | 1328301,94 |
| 72 | 396322,06 | 1328305,84 | 191 | 396012,20 | 1328351,75 |
| 73 | 396322,81 | 1328298,51 | 192 | 395981,32 | 1328372,17 |
| 74 | 396321,80 | 1328291,83 | 193 | 395962,01 | 1328393,08 |
| 75 | 396320,82 | 1328289,82 | 194 | 395960,53 | 1328396,44 |
| 76 | 396318,97 | 1328288,32 | 195 | 395957,14 | 1328398,96 |
| 77 | 396317,93 | 1328287,22 | 196 | 395952,79 | 1328399,47 |
| 78 | 396316,82 | 1328285,61 | 197 | 395958,10 | 1328400,74 |
| 79 | 396316,14 | 1328283,41 | 198 | 395962,15 | 1328397,73 |
| 80 | 396312,89 | 1328265,57 | 199 | 395963,70 | 1328394,19 |
| 81 | 396316,69 | 1328264,88 | 200 | 395982,62 | 1328373,70 |
| 82 | 396318,03" | 1328234,70 | 201 | 396013,90 | 1328353,02 |
| 83 | 396318,25 | 1328229,42 | 202 | 396029,17 | 1328302,31 |
| 84 | 396281,99 | 1328233,17 | 203 | 396155,51 | 1328067,82 |
| 85 | 396275,48 | 1328205,21 | 204 | 396146,83 | 1328065,73 |
| 86 | 396294,88 | 1328114,42 | 205 | 396145,92 | 1328067,57 |
| 87 | 396295,05 | 1328113,59 | 206 | 396156,06 | 1328070,01 |
| 88 | 396289,85 | 1328110,34 | 207 | 396157,92 | 1328068,34 |
| 89 | 396286,38 | 1328103,77 | 208 | 396161,03 | 1328068,18 |
| 90 | 396284,63 | 1328096,66 | 209 | 396162,73 | 1328068,54 |
| 91 | 396036,22 | 1328037,83 | 210 | 396164,15 | 1328069,59 |
| 92 | 396028,60 | 1328036,08 | 211 | 396163,90 | 1328071,09 |
| 93 | 396017,35 | 1328039,58 | 212 | 396165,88 | 1328071,42 |
| 94 | 396011,41 | 1328040,53 | 213 | 396166,32 | 1328068,71 |
| 95 | 396003,41 | 1328043,95 | 214 | 396164,20 | 1328067,14 |
| 96 | 396005,83 | 1328048,88 | 215 | 396159,96 | 1328066,23 |

| | | | | | |
|-----|-----------|------------|-----|-----------|------------|
| 97 | 396002,19 | 1328051,60 | 216 | 396157,12 | 1328066,38 |
| 98 | 395998,80 | 1328057,48 | 217 | 395824,42 | 1328362,90 |
| 99 | 395996,88 | 1328065,01 | 218 | 395824,05 | 1328364,87 |
| 100 | 395997,31 | 1328070,72 | 219 | 395949,01 | 1328388,03 |
| 101 | 395999,80 | 1328077,49 | 220 | 396071,24 | 1328410,47 |
| 102 | 396006,95 | 1328111,36 | 221 | 396071,59 | 1328408,50 |
| 103 | 396015,33 | 1328112,32 | 222 | 395949,38 | 1328386,06 |
| 104 | 396023,81 | 1328102,75 | 223 | 396155,50 | 1328067,45 |
| 105 | 396030,68 | 1328094,54 | 224 | 396147,03 | 1328065,33 |
| 106 | 396040,93 | 1328073,08 | 225 | 396146,07 | 1328067,26 |
| 107 | 396041,90 | 1328059,09 | 226 | 396156,04 | 1328069,75 |
| 108 | 395957,97 | 1328400,61 | 227 | 396157,87 | 1328068,18 |
| 109 | 395956,87 | 1328400,45 | 228 | 396161,07 | 1328068,02 |
| 110 | 395957,95 | 1328400,71 | 229 | 396162,83 | 1328068,43 |
| 111 | 395833,54 | 1328313,96 | 230 | 396164,28 | 1328069,56 |
| 112 | 395890,17 | 1328324,53 | 231 | 396163,97 | 1328071,07 |
| 113 | 395899,17 | 1328278,74 | 232 | 396166,03 | 1328071,48 |
| 114 | 395966,55 | 1328291,99 | 233 | 396166,59 | 1328068,69 |
| 115 | 395886,17 | 1328366,50 | 234 | 396164,74 | 1328067,25 |
| 116 | 395868,45 | 1328367,23 | 235 | 396159 | 1328066,02 |
| 117 | 395846,35 | 1328373 | 236 | 396157,05 | 1328066,12 |
| 118 | 395833,20 | 1328376,40 | 237 | 396025,83 | 1328036,94 |
| 119 | 395820,56 | 1328383,62 | 238 | 396036,73 | 1328039,72 |

Таблица 3

Координаты поворотных точек границы участка
(с к.н. 31:16:0116013:51) в системе координат СК-31

| N точки | Координаты | | N точки | Координаты | |
|---------|------------|------------|---------|------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| 1 | 395985,24 | 1328337,66 | 6 | 395978,95 | 1328333,87 |
| 2 | 395982,89 | 1328335,58 | 7 | 395978,75 | 1328334,79 |

| | | | | | |
|---|-----------|------------|----|-----------|------------|
| 3 | 395983,08 | 1328334,63 | 8 | 395975,80 | 1328335,89 |
| 4 | 395982,61 | 1328333,77 | 9 | 395974,29 | 1328344,26 |
| 5 | 395979,58 | 1328333,18 | 10 | 395983,62 | 1328346,16 |

Таблица 4

Координаты поворотных точек границы участка
(с к.н. 31:16:0116013:49) в системе координат СК-31

| N точки | Координаты | | N точки | Координаты | |
|---------|------------|------------|---------|------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| 1 | 395966,49 | 1328329,81 | 9 | 395926,97 | 1328310,34 |
| 2 | 395942,72 | 1328323,81 | 10 | 395926,18 | 1328313,53 |
| 3 | 395944,95 | 1328314,67 | 11 | 395900,17 | 1328307,04 |
| 4 | 395942,45 | 1328312,58 | 12 | 395895,18 | 1328326,96 |
| 5 | 395939 | 1328310,64 | 13 | 395938,91 | 1328336,95 |
| 6 | 395935,71 | 1328309,62 | 14 | 395956,65 | 1328341,38 |
| 7 | 395931,90 | 1328309,60 | 15 | 395957,43 | 1328338,32 |
| 8 | 395929,04 | 1328309,95 | 16 | 395963,88 | 1328339,87 |

Таблица 5

Координаты поворотных точек границы участка
(с к.н. 31:16:0116013:50) в системе координат СК-31

| N точки | Координаты | | N точки | Координаты | |
|---------|------------|------------|---------|------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| 1 | 396029,79 | 1328117,01 | 6 | 396021,42 | 1328127,50 |
| 2 | 395020,23 | 1328115,34 | 7 | 396024,65 | 1328128,09 |
| 3 | 396018,88 | 1328123,47 | 8 | 396025,29 | 1328127,40 |
| 4 | 396021,35 | 1328125,70 | 9 | 396025,49 | 1328126,48 |
| 5 | 396021,15 | 1328126,65 | 10 | 396028,48 | 1328125,24 |

Таблица 6

Координаты поворотных точек границы участка
(с к.н. 31:16:0116013:1759) в системе координат СК-31

| N точки | Координаты | | N точки | Координаты | |
|---------|------------|---|---------|------------|---|
| | X | Y | | X | Y |

| | | | | | |
|---|-----------|------------|---|-----------|------------|
| 1 | 396153,84 | 1328301,14 | 4 | 396147,06 | 1328336,51 |
| 2 | 396220,64 | 1328313,99 | 1 | 396153,84 | 1328301,14 |
| 3 | 396213,87 | 1328349,36 | | | |

Таблица 7

Координаты поворотных точек границы участка
(с к.н. 31:16:0116013:1758) в системе координат СК-31

| № точки | Координаты | | № точки | Координаты | |
|---------|------------|------------|---------|------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| 1 | 396157,68 | 1328377,38 | 4 | 396156,08 | 1328387,3 |
| 2 | 396173,87 | 1328380,03 | 1 | 396157,68 | 1328377,38 |
| 3 | 396172,24 | 1328389,99 | | | |

2.4.3. Парк культуры и отдыха им. Ленина состоит из трех функциональных зон:

- рекреационная зона;
- зона особо охраняемой природной территории;
- зона охраны историко-культурных комплексов и объектов.

Карта-схема функционального зонирования территории парка культуры и отдыха им. Ленина представлена в приложении к настоящему положению.»

1.2.2. Дополнить пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Функциональные зоны.

2.6.1. Рекреационная зона.

2.6.1.1. Координаты поворотных точек границы функциональной зоны приведены в таблицах №№ 8, 9, 10:

Таблица 8

Координаты поворотных точек
границы функциональной зоны (контур 1) в системе координат СК-31

| № точки | Координаты | | № точки | Координаты | |
|---------|------------|------------|---------|------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| 48 | 396358,03 | 1327976,20 | 54 | 396446,83 | 1327927,81 |
| 49 | 396355,84 | 1327962,70 | 55 | 396468,39 | 1328037,12 |
| 50 | 396368,30 | 1327960,18 | 56 | 396421,20 | 1328049,94 |
| 51 | 396372,86 | 1327982,43 | 57 | 396373,82 | 1328016,30 |
| 52 | 396410,85 | 1327974,65 | 48 | 396358,03 | 1327976,20 |
| 53 | 396403,05 | 1327936,72 | | | |

Таблица 9

Координаты поворотных точек
границы функциональной зоны (контур 2) в системе координат СК-31

| № точки | Координаты | | № точки | Координаты | |
|---------|------------|------------|---------|------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| 44 | 396233,41 | 1328004,95 | 47 | 396267,28 | 1327995,45 |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|----|-----------|------------|
| 45 | 396230,50 | 1327988,63 | 44 | 396233,41 | 1328004,95 |
| 46 | 396263,78 | 1327980,30 | | | |

Таблица 10

Координаты поворотных точек
границы функциональной зоны (контур 3) в системе координат СК-31

| № точки | Координаты | | № точки | Координаты | |
|---------|------------|------------|---------|------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| 10 | 396069,92 | 1328417,94 | 107 | 396235,81 | 1328077,47 |
| 11 | 396069,25 | 1328421,69 | 106 | 396284,76 | 1328089,52 |
| 12 | 396000,93 | 1328405,15 | 105 | 396284,63 | 1328096,66 |
| 13 | 396000,72 | 1328410,91 | 104 | 396285,99 | 1328101,46 |
| 14 | 395927,45 | 1328393,43 | 103 | 396286,38 | 1328103,77 |
| 15 | 395928,06 | 1328390,12 | 102 | 396289,85 | 1328110,34 |
| 16 | 395886,65 | 1328380,19 | 101 | 396295,05 | 1328113,59 |
| 17 | 395819,43 | 1328389,66 | 100 | 396275,48 | 1328205,21 |
| 18 | 395833,39 | 1328314,13 | 99 | 396281,99 | 1328233,17 |
| 19 | 395890,01 | 1328324,68 | 98 | 396318,25 | 1328229,42 |
| 20 | 395899,02 | 1328278,90 | 97 | 396316,69 | 1328264,88 |
| 21 | 395966,40 | 1328292,15 | 96 | 396312,89 | 1328265,57 |
| 22 | 395970,52 | 1328271,31 | 95 | 396316,15 | 1328283,57 |
| 23 | 396077,21 | 1328294,40 | 94 | 396316,82 | 1328285,61 |
| 24 | 396118,27 | 1328177,18 | 93 | 396320,82 | 1328289,82 |
| 25 | 396055,36 | 1328170,50 | 92 | 396321,80 | 1328291,83 |
| 29 | 395866,36 | 1328137,81 | 91 | 396322,71 | 1328297,93 |
| 30 | 395892,81 | 1327995,78 | 90 | 396322,06 | 1328305,84 |
| 31 | 395895,76 | 1327973,82 | 89 | 396328,64 | 1328306,52 |
| 32 | 395938,03 | 1327982,64 | 88 | 396326,92 | 1328318,28 |
| 33 | 395958,67 | 1327982,77 | 87 | 396320,90 | 1328317,19 |
| 34 | 395976,61 | 1327980,97 | 86 | 396318,21 | 1328348,69 |
| 35 | 395984,67 | 1328020,32 | 85 | 396324,10 | 1328370,22 |
| 36 | 396030,95 | 1328010,94 | 120 | 396312,06 | 1328372,86 |
| 37 | 396059,57 | 1328004,99 | 121 | 396312,87 | 1328375,36 |
| 38 | 396050,08 | 1327956,88 | 119 | 396307,63 | 1328376,71 |
| 39 | 396049,61 | 1327954,40 | 113 | 396254,48 | 1328355,75 |
| 40 | 396066,54 | 1327934,08 | 112 | 396248,31 | 1328354,92 |
| 41 | 396124,44 | 1327978,73 | 111 | 396213,87 | 1328349,36 |
| 42 | 396129,21 | 1328049,52 | 110 | 396172,24 | 1328389,99 |
| 109 | 396147,95 | 1328063,48 | 10 | 396069,92 | 1328417,94 |
| 108 | 396182,55 | 1328070,90 | | | |

2.6.1.2. Виды разрешенного использования земельного участка функциональной зоны приведены в таблице № 11:

Таблица 11

Виды разрешенного использования земельного участка

| Наименование вида разрешенного | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код вида разрешенного |
|--------------------------------|---|-----------------------|
| | | |

| использования земельного участка | | использования земельного участка |
|---|---|----------------------------------|
| Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: | | |
| Объекты культурно-досуговой деятельности | Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев | 3.6.1 |
| Отдых (рекреация) | Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5 | 5.0 |
| Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 |
| Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства | | |
| Общественное питание | Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) | 4.6 |
| Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: | | |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |

2.6.1.3. Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в функциональной зоне:

- 1) минимальный и (или) максимальный размер земельного участка – не подлежит установлению;
- 2) максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%;
- 3) минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков – не подлежат установлению;
- 4) максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению;
- 5) максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на территории земельных участков – не подлежит установлению;
- 6) максимальная высота зданий, строений, сооружений на территории земельных участков – не подлежит установлению;
- 7) максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на территории земельного участка – не подлежит установлению;
- 8) максимальный класс опасности (по санитарной классификации) объектов капитального строительства, размещаемых на территории земельных участков – 5;
- 9) минимальная доля озелененной территории земельного участка – 30%;
- 10) минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельного участка – 0;
- 11) коэффициент плотности застройки – 3,0.

2.6.2. Зона особо охраняемой природной территории.

2.6.2.1. Координаты поворотных точек границы функциональной зоны приведены в таблицах №№ 12, 13, 14:

Таблица 12

Координаты поворотных точек границы функциональной зоны (контур 1) в системе координат СК-31

| № точки | Координаты | | № точки | Координаты | |
|---------|------------|------------|---------|------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| 1 | 396305,12 | 1328554,43 | 114 | 396244,37 | 1328378,68 |
| 2 | 396165,52 | 1328530,81 | 115 | 396241,65 | 1328404,29 |
| 3 | 396078,80 | 1328520,74 | 116 | 396247,63 | 1328402,62 |
| 4 | 396084,04 | 1328483,24 | 117 | 396253,52 | 1328401,43 |
| 5 | 396089,76 | 1328484,02 | 118 | 396309,65 | 1328386,91 |
| 6 | 396095,52 | 1328441,43 | 119 | 396307,63 | 1328376,71 |
| 7 | 396097,85 | 1328441,26 | 121 | 396312,87 | 1328375,36 |
| 8 | 396093,30 | 1328435,08 | 122 | 396316,01 | 1328384,99 |
| 9 | 396079,57 | 1328420,14 | 123 | 396321,15 | 1328384,21 |
| 10 | 396069,92 | 1328417,94 | 124 | 396324,73 | 1328397,77 |
| 110 | 396172,24 | 1328389,99 | 125 | 396310,45 | 1328486,52 |
| 111 | 396213,87 | 1328349,36 | 126 | 396316,27 | 1328487,93 |
| 112 | 396248,31 | 1328354,92 | 1 | 396305,12 | 1328554,43 |

Таблица 13

Координаты поворотных точек границы
функциональной зоны (контур 2) в системе координат СК-31

| № точки | Координаты | | № точки | Координаты | |
|---------|------------|------------|---------|------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| 26 | 395903,12 | 1328258,05 | 24 | 396118,27 | 1328177,18 |
| 27 | 395911,95 | 1328213,53 | 23 | 396077,21 | 1328294,40 |
| 28 | 395854,06 | 1328203,12 | 22 | 395970,52 | 1328271,31 |
| 29 | 395866,36 | 1328137,81 | 26 | 395903,12 | 1328258,05 |
| 25 | 396055,36 | 1328170,50 | | | |

Таблица 14

Координаты поворотных точек границы
функциональной зоны (контур 3) в системе координат СК-31

| № точки | Координаты | | № точки | Координаты | |
|---------|------------|------------|---------|------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| 42 | 396129,21 | 1328049,52 | 81 | 396321,76 | 1328228,89 |
| 43 | 396238,98 | 1328027,27 | 82 | 396339,20 | 1328293,21 |
| 44 | 396233,41 | 1328004,95 | 83 | 396329,47 | 1328358,10 |
| 47 | 396267,28 | 1327995,45 | 84 | 396331,57 | 1328368,59 |
| 48 | 396358,03 | 1327976,20 | 85 | 396324,10 | 1328370,22 |
| 57 | 396373,82 | 1328016,30 | 86 | 396318,21 | 1328348,69 |
| 56 | 396421,20 | 1328049,94 | 87 | 396320,90 | 1328317,19 |
| 55 | 396468,39 | 1328037,12 | 88 | 396326,92 | 1328318,28 |
| 58 | 396492,19 | 1328031,98 | 89 | 396328,64 | 1328306,52 |
| 59 | 396498,88 | 1328030,63 | 90 | 396322,06 | 1328305,84 |
| 60 | 396553,71 | 1328018,69 | 91 | 396322,71 | 1328297,93 |
| 61 | 396560,90 | 1328056,69 | 92 | 396321,80 | 1328291,83 |
| 62 | 396519,34 | 1328065,30 | 93 | 396320,82 | 1328289,82 |
| 63 | 396518,35 | 1328065,50 | 94 | 396316,82 | 1328285,61 |
| 64 | 396517,65 | 1328062,07 | 95 | 396316,15 | 1328283,57 |
| 65 | 396483,13 | 1328069,09 | 96 | 396312,89 | 1328265,57 |
| 66 | 396483,82 | 1328072,51 | 97 | 396316,69 | 1328264,88 |
| 67 | 396450,72 | 1328082,79 | 98 | 396318,25 | 1328229,42 |
| 68 | 396428,16 | 1328091,30 | 99 | 396281,99 | 1328233,17 |
| 69 | 396350,52 | 1328120,56 | 100 | 396275,48 | 1328205,21 |
| 70 | 396371,82 | 1328182,72 | 10 | 396295,05 | 1328113,59 |
| 71 | 396335,66 | 1328192,34 | 102 | 396289,85 | 1328110,34 |
| 72 | 396318,31 | 1328203,63 | 103 | 396286,38 | 1328103,77 |
| 73 | 396319,45 | 1328201,11 | 104 | 396285,99 | 1328101,46 |
| 74 | 396321,63 | 1328189,32 | 105 | 396284,63 | 1328096,66 |
| 75 | 396325,57 | 1328190,03 | 106 | 396284,76 | 1328089,52 |
| 76 | 396327,39 | 1328180,20 | 107 | 396235,81 | 1328077,47 |
| 77 | 396297,87 | 1328174,77 | 108 | 396182,55 | 1328070,90 |
| 78 | 396296,06 | 1328184,59 | 109 | 396147,95 | 1328063,48 |
| 79 | 396293,88 | 1328196,39 | 42 | 396129,21 | 1328049,52 |
| 80 | 396321,76 | 1328228,89 | | | |

2.6.2.2. Виды разрешенного использования земельного участка функциональной зоны приведены в таблице № 15:

Виды разрешенного использования земельного участка

| Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код вида разрешенного использования земельного участка |
|---|--|--|
| Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: | | |
| Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 |
| Охрана природных территорий | Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными | 9.1 |
| Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: | | |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |

2.6.2.3. В связи с тем, что виды разрешенного использования в функциональной зоне (зона особо охраняемой природной территории) не допускают осуществление строительства, параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

2.6.3. Зона охраны историко-культурных комплексов и объектов.

2.6.3.1. Координаты поворотных точек границы функциональной зоны приведены в таблицах №№ 16, 17:

Таблица 16

**Координаты поворотных точек границы
функциональной зоны (контур 1) в системе координат СК-31**

| № точки | Координаты | | № точки | Координаты | |
|---------|------------|------------|---------|------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| 112 | 396248,31 | 1328354,92 | 116 | 396247,63 | 1328402,62 |
| 113 | 396254,48 | 1328355,75 | 115 | 396241,65 | 1328404,29 |
| 119 | 396307,63 | 1328376,71 | 114 | 396244,37 | 1328378,68 |
| 118 | 396309,65 | 1328386,91 | 112 | 396248,31 | 1328354,92 |
| 117 | 396253,52 | 1328401,43 | | | |

Таблица 17

**Координаты поворотных точек границы
функциональной зоны (контур 2) в системе координат СК-31**

| № точки | Координаты | | № точки | Координаты | |
|---------|------------|------------|---------|------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| 28 | 395854,06 | 1328203,12 | 20 | 395899,02 | 1328278,90 |
| 27 | 395911,95 | 1328213,53 | 19 | 395890,01 | 1328324,68 |
| 26 | 395903,12 | 1328258,05 | 18 | 395833,39 | 1328314,13 |
| 22 | 395970,52 | 1328271,31 | 28 | 395854,06 | 1328203,12 |
| 21 | 395966,40 | 1328292,15 | | | |

2.6.3.2. Виды разрешенного использования земельного участка функциональной зоны приведены в таблице № 18:

Таблица 18

Виды разрешенного использования земельного участка

| Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Описание вида разрешенного использования земельного участка | Код вида разрешенного использования земельного участка |
|--|--|--|
| Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: | | |
| Парки культуры и отдыха | Размещение парков культуры и отдыха | 3.6.2 |
| Историко-культурная деятельность | Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом | 9.3 |

| | | |
|---|--|--------|
| | или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм | |
| Охрана природных территорий | Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными | 9.1 |
| Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: | | |
| Благоустройство территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |

2.6.3.3. В связи с тем, что виды разрешенного использования в функциональной зоне (зона охраны историко-культурных комплексов и объектов) не допускают осуществление строительства, параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.».

1.2.3. Дополнить приложением «Карта-схема функционального зонирования территории парка культуры и отдыха им. Ленина» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информационной политики администрации города (Абакумова О.С.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города – главного ландшафтного архитектора Семенкову Е.В.

Глава администрации
города Белгорода

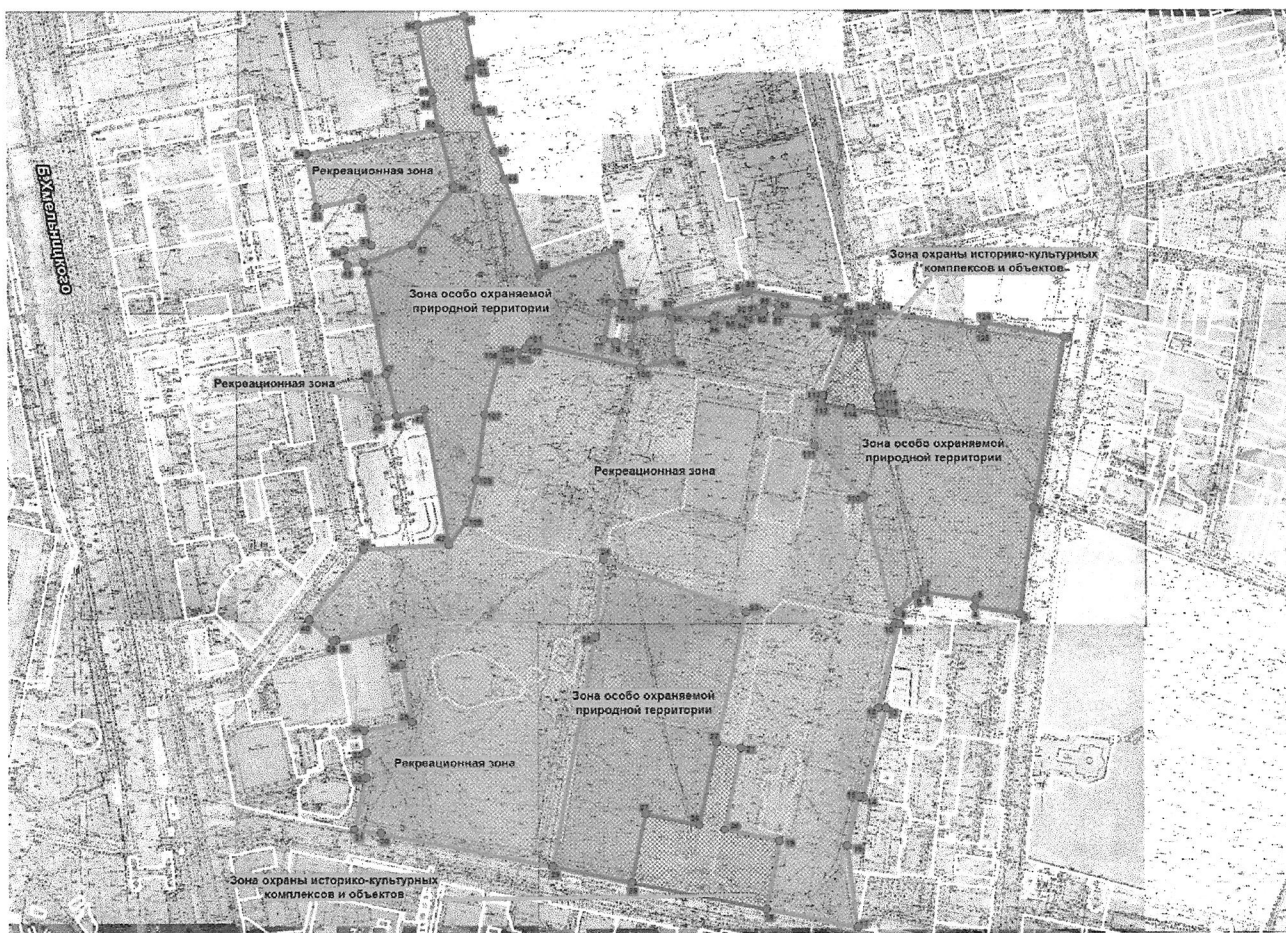


В.В. Демидов

Приложение
к постановлению администрации
города Белгорода
от «07» 03 2023 г. № 35

Приложение
к положению об особо охраняемой
территории местного значения
городского округа «Город
Белгород»: земельные участки
по ул. Островского, 20

Карта-схема функционального зонирования территории
парка культуры и отдыха им. Ленина



Заместитель главы администрации
города – главный ландшафтный
архитектор

Е.В. Семенкова