

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:16:0222019, обл. Белгородская, г. Белгород, ГСК "Технолог"

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт № 19 от 1 марта 2022 г., выдан Комитет имущественных и земельных отношений администрации г.Белгорода

3. Дата подготовки карты-плана территории: 22 сентября 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Комитет имущественных и земельных отношений администрации г.Белгорода*

основной государственный регистрационный номер: 1113123008129

идентификационный номер налогоплательщика: 3123282512

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

—

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Котельникова Юлия Владимировна
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): 318784700213288

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 139-488-636-20

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2952, 20 мая 2021 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: +7 (999) 025-12-02

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

195176, Санкт-Петербург г, Пискаревский пр-кт, д.25, лит.А, оф.1202, kkotelnikovaa@bk.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	27 августа 2025 г.	****_***/****_ *****	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: ФГБУ "Центр геодезии, картографии и ИПД"	1 апреля 2022 г.	1815/424	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	—
3	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Администрация города Белгорода	28 мая 2025 г.	41-09-11-К-145091	Об исполнении гарантийных обязательств	—
4	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Администрация города Белгорода комитет имущественных и земельных отношений	21 февраля 2008 г.	72	Технический паспорт за здание Суржикова	—

1	2	3	4	5	6
5	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: Администрация города Белгорода комитет имущественных и земельных отношений	18 сентября 2001 г.	б/н	Технический паспорт за здание Паламарчук	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

При подготовке карты-плана территории были использованы следующие материалы:

- Проект межевания территории, утвержденный Постановлением № 67-ОД-Н от 22.08.2022 г. решением Управления архитектуры и градостроительства Белгородской области;
- Правила землепользования и застройки городского округа «Город Белгород», утвержденных распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 29.05.2018 г. № 440 (в ред. от 09.10.2024 г.).

Указанные документы приложены в карту-план территории.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. В рамках гарантийных обязательств муниципального контракта №19 от 01.03.2022г. на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 31:16:0222019, расположенного на территории городского округа «Город Белгород» были проведены работы по исправлению реестровой ошибки в местоположении границ 2 земельных участков.

2. Данные исправления реестровых ошибок вызваны необходимостью приведения в соответствие границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с их фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек его границ.

3. Исполнителем комплексных кадастровых работ были произведены повторные определения координат всех точек границ данных земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибок в местоположении границ земельных участков, что повлекло за собой значительные изменения их конфигурации.

4. Координаты характерных точек границ земельных участков определены Методом спутниковых геодезических измерений. Точность определения координат характерных точек границ земельных участков - 0,1 м.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В рамках исполнения муниципального контракта №19 от 01.03.2022 г. на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 31:16:0222017, 31:16:0222019, расположенных на территории городского округа «Город Белгород» были проведены работы по установлению местоположения 86 объектов капитального строительства на земельных участках.

Координаты характерных точек границ объектов капитального строительства определены методом спутниковых геодезических измерений. Точность определения координат характерных точек границ объектов капитального строительства - 0,1 м.

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

В рамках исполнения гарантийных обязательств по муниципальному контракту №19 от 01 марта 2022 г. на выполнение комплексных кадастровых работ на территории города Белгорода Белгородской области была выявлена реестровая ошибка в местоположении границ объекта капитального строительства с кадастровым номером 31:16:0124024:1190.

Данные исправления реестровых ошибок вызваны необходимостью приведения в соответствие границ объектов капитального строительства, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с их фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке объектов капитального строительства были допущены ошибки в определении координат характерных точек их границ.

Исполнителем комплексных кадастровых работ были произведены повторные определения координат всех точек границ данных объектов капитального строительства, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибок в местоположении границ объектов капитального строительства, что повлекло за собой незначительные изменения их местоположения.

Координаты характерных точек границ объектов капитального строительства определены Методом спутниковых геодезических измерений. Точность определения координат характерных точек границ объектов капитального строительства - 0,1 м.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 3 апреля 2022 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	пир. 8,3м Центр 1. 3	Трудовой, пир. 8,3м Центр 1	МСК-31, зона 1	450 569,03	1 290 018,70	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	пир. 8,4м Центр 1. 3	Селезневка, пир. 8,4м Центр 1		430 328,25	1 269 902,08			
3	сигн. 14,3м Центр1. 2	Яруга, сигн. 14,3м Центр1		402 415,63	1 326 239,39			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая GRX2	заводской (серийный) номер прибора отсутствует	№ С-ГСХ/30-11-2022/204801364, выдано 30.11.2024 г., действительно до 29.11.2025 г.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ : Система координат _____ Зона № _____							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²						
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²						
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²						

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0222019:1 :
Система координат МСК-31 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	392 456,15	1 328 940,29	392 456,15	1 328 940,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
17	392 457,11	1 328 936,35	—	—			
4	—	—	392 455,30	1 328 944,00			
3	—	—	392 446,49	1 328 941,88			
2	392 447,50	1 328 938,03	392 447,50	1 328 938,03			
16	392 448,52	1 328 934,11	—	—			
18	392 456,40	1 328 939,26	—	—			
1	392 456,15	1 328 940,29	392 456,15	1 328 940,29			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0222019:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	4	3,81	—	согласовано
4	3	9,06		
3	2	3,98		

1	2	3	4	5
2	1	8,94	—	согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0222019:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Губкина ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$35 \pm 2,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$\Delta P = 3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{(35,00)} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	36,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для эксплуатации сооружения гаража
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:16:0222019:1 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:16:0222019:10:

Система координатМСК-31Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
16	—	—	392 448,52	1 328 934,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
17	—	—	392 457,11	1 328 936,35			
18	—	—	392 456,40	1 328 939,26			
1	392 456,15	1 328 940,29	392 456,15	1 328 940,29			
4	392 455,30	1 328 944,00	—	—			
3	392 446,49	1 328 941,88	—	—			
2	392 447,50	1 328 938,03	392 447,50	1 328 938,03			
16	—	—	392 448,52	1 328 934,11			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером31:16:0222019:10:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
16	17	8,88	—	согласовано
17	18	3,00		
18	1	1,06		
1	2	8,94		

1	2	3	4	5
2	16	4,05	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			31:16:0222019:10	
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Губкина ул	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²		36 ± 2,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		ΔP = 3,5*Mt*√(P) = 3,5*0,10*√(36,00) = 2	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		35,00	
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²		1	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		31:16:0124024:1190	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для дальнейшей эксплуатации существующего гаража №72	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			31:16:0222019:10	
1.	—			

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0124024:2273 :									
Система координат МСК-31 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н19О	—	—	—	392 456,15	1 328 940,29	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н20О	—	—	—	392 455,30	1 328 944,00	—			
н21О	—	—	—	392 446,49	1 328 941,88	—			
н22О	—	—	—	392 447,50	1 328 938,03	—			
н19О	—	—	—	392 456,15	1 328 940,29	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:16:0124024:2273 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 23929, Кадастровый номер 31:16:00 00 000:0000:023929-00/002:1001/Б, Условный номер 31:16:00:00:23929/2/23:1001/Б				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				—				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				31:16:0124024				

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, Губкина ул
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0124024:2273 :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура здания вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером 31:16:0124024:1190 :									
Система координат МСК-31				Зона № 1					
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
23	392 456,15	1 328 940,29	—	392 456,15	1 328 940,29	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
н29О	—	—	—	392 456,40	1 328 939,26	—			
н27О	—	—	—	392 457,11	1 328 936,35	—			
н28О	—	—	—	392 448,52	1 328 934,11	—			
24	392 455,30	1 328 944,00	—	—	—	—	—	—	
25	392 446,49	1 328 941,88	—	—	—	—			
26	392 447,50	1 328 938,03	—	392 447,50	1 328 938,03	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	
23	392 456,15	1 328 940,29	—	392 456,15	1 328 940,29	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0124024:1190 :									
1.	—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:16:0124024:1190 :									
1.	—								



1:200

Условные обозначения:

- Δ 207 - Пункт государственной геодезической сети
- $\longleftrightarrow$ 4951,07 - Расстояние от базовой станции до ближайшей характерной точки объекта кадастровых работ
- Граница кадастрового квартала
- 47:07:0508004 - Обозначение кадастрового квартала
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
- $\frac{:183}{733}$ - Кадастровый номер земельного участка с указанием его фактической площади
- $:40$ - Кадастровый номер объекта капитального строительства
- $\bullet$ - Характерная точка границ земельного участка
- 23 - Обозначение существующей точки, имеющейся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 214 - Обозначение характерной точки, прекращающей существование, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- н57У - Обозначение образуемой точки границ земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение

Схема границ земельных участков



Условные обозначения:

	- Граница кадастрового квартала	47:07:0508004	- Обозначение кадастрового квартала
	- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения		- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения	$\frac{:183}{733}$	- Кадастровый номер земельного участка с указанием его фактической площади
:40	- Кадастровый номер объекта капитального строительства	•	- Характерная точка границ земельного участка
23	- Обозначение существующей точки, имеющейся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение	$\frac{214}{}$	- Обозначение характерной точки, прекращающей существование, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
н57у	- Обозначение образуемой точки границ земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение		- Граница территориальной зоны и зоны с особыми условиями использования территорий
77.17.1.160	- Номер территориальной зоны и зоны с особыми условиями использования территории, в границах которых расположен земельный участок	164	- Порядковый номер земельного участка по сведениям ЕГРН