

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

31:16:0222012, обл. Белгородская, г. Белгород, ГСК "Дружба"

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт № 19 от 1 марта 2022 г., выдан Комитет имущественных и земельных отношений администрации г.Белгорода

3. Дата подготовки карты-плана территории: 21 января 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Комитет имущественных и земельных отношений администрации г.Белгорода

основной государственный регистрационный номер: 1113123008129

идентификационный номер налогоплательщика: 3123282512

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

—

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Котельникова Юлия Владимировна*
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *318784700213288*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *139-488-636-20*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *2952, 20 мая 2021 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: *+7 (999) 025-12-02*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

195176, Санкт-Петербург г, Пискаревский пр-кт, д.25, лит.А, оф.1202, kkotelnikovaa@bk.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	30 сентября 2025 г.	****_***/****_ *****	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ, содержащий описание объекта, выдан: ФГБУ "Центр геодезии, картографии и ИПД"	1 апреля 2022 г.	1815/424	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

При подготовке карты-плана территории были использованы следующие материалы:

- Проект межевания территории, утвержденный Постановлением № 67-ОД-Н от 22.08.2022 г. решением Управления архитектуры и градостроительства Белгородской области;
- Правила землепользования и застройки городского округа «Город Белгород», утвержденных распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 29.05.2018 г. № 440 (в ред. от 09.10.2024 г.).

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1.В рамках гарантийных обязательств муниципального контракта №19 от 01.03.2022г. на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 31:16:0222012, расположенного на территории городского округа «Город Белгород» были проведены работы по исправлению реестровой ошибки в местоположении границ земельных участков с кадастровыми номерами 31:16:0000000:5550 и 31:16:0222012:218.

2. Данные исправления реестровых ошибок вызваны необходимостью приведения в соответствие границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с их фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек его границ.

3. Исполнителем комплексных кадастровых работ были произведены повторные определения координат всех точек границ данных земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибок в местоположении границ земельных участков, что повлекло за собой значительные изменения их конфигурации.

4. Координаты характерных точек границ земельных участков определены Методом спутниковых геодезических измерений. Точность определения координат характерных точек границ земельных участков - 0,1 м.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 3 апреля 2022 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	пир. 8,3м Центр 1. 3	Трудовой, пир. 8,3м Центр 1	МСК-31, зона 1	450 569,03	1 290 018,70	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	пир. 8,4м Центр 1. 3	Селезневка, пир. 8,4м Центр 1		430 328,25	1 269 902,08			
3	сигн. 14,3м Центр1. 2	Яруга, сигн. 14,3м Центр1		402 415,63	1 326 239,39			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая GRX2	заводской (серийный) номер прибора отсутствует	№ С-ГСХ/30-11-2022/204801364, выдано 30.11.2024 г., действительно до 29.11.2025 г.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:
 Система координат _____ Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:16:0222012:218		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
6/н1	392 614,70	1 329 094,10	392 614,02	1 329 096,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	-
147	392 612,09	1 329 102,35	392 612,09	1 329 102,35			—
3/н2	392 607,58	1 329 100,95	392 607,93	1 329 101,04			-
2	392 607,59	1 329 100,92	—	—		0,10	
4	392 610,21	1 329 092,27	—	—			
5/н3	392 610,67	1 329 092,41	392 609,87	1 329 094,91			
6/н1	392 614,70	1 329 094,10	392 614,02	1 329 096,23			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:16:0222012:218		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1	147	6,42	—	согласовано			
147	н2	4,36					
н2	н3	6,43					
н3	н1	4,35					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0222012:218 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород, территория ГСК Дружба
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$28 \pm 2,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$\Delta P = 3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{28} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	42,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	14
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:16:0124024:2088
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Размещение гаражей для собственных нужд
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:16:0222012:218 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:16:0000000:5550		
Система координат					МСК-31		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	392 619,23	1 329 083,26	392 619,23	1 329 083,26	—	0,10	—
2	392 664,98	1 329 096,60	392 664,98	1 329 096,60			
3	392 644,30	1 329 107,04	392 644,30	1 329 107,04			
4	392 643,23	1 329 106,65	392 643,23	1 329 106,65			
5	392 640,98	1 329 108,69	392 640,98	1 329 108,69			
6	392 621,14	1 329 118,96	392 621,14	1 329 118,96			
7	392 621,50	1 329 117,55	392 621,50	1 329 117,55			
8	392 621,33	1 329 117,50	392 621,33	1 329 117,50			
9	392 622,46	1 329 113,45	392 622,46	1 329 113,45			
10	392 613,65	1 329 110,97	392 613,65	1 329 110,97			
11	392 612,50	1 329 115,02	392 612,50	1 329 115,02			
12	392 611,12	1 329 119,69	392 611,12	1 329 119,69			
13	392 614,52	1 329 120,52	392 614,52	1 329 120,52			
14	392 613,40	1 329 124,49	392 613,40	1 329 124,49			
15	392 619,20	1 329 126,12	392 619,20	1 329 126,12			
16	392 619,29	1 329 125,79	392 619,29	1 329 125,79			
17	392 622,58	1 329 126,73	392 622,58	1 329 126,73			
18	392 623,54	1 329 123,36	392 623,54	1 329 123,36			
19	392 620,23	1 329 122,43	392 620,23	1 329 122,43			
20	392 620,31	1 329 122,15	392 620,31	1 329 122,15			
21	392 621,03	1 329 119,37	392 621,03	1 329 119,37			
22	392 627,86	1 329 129,59	392 627,86	1 329 129,59			
23	392 640,92	1 329 123,84	392 640,92	1 329 123,84		0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8
24	392 696,20	1 329 159,90	392 696,20	1 329 159,90	—	0,00	—
25	392 695,49	1 329 161,27	392 695,49	1 329 161,27			
26	392 695,30	1 329 161,16	392 695,30	1 329 161,16			
27	392 692,13	1 329 159,42	392 692,13	1 329 159,42			
28	392 692,02	1 329 159,59	392 692,02	1 329 159,59			
29	392 688,44	1 329 157,40	392 688,44	1 329 157,40			
30	392 685,30	1 329 155,86	392 685,30	1 329 155,86			
31	392 682,25	1 329 154,26	392 682,25	1 329 154,26			
32	392 681,77	1 329 155,16	392 681,77	1 329 155,16			
33	392 679,08	1 329 153,72	392 679,08	1 329 153,72			
34	392 676,17	1 329 152,16	392 676,17	1 329 152,16			
35	392 673,44	1 329 150,71	392 673,44	1 329 150,71			
36	392 673,11	1 329 151,30	392 673,11	1 329 151,30			
37	392 670,30	1 329 149,69	392 670,30	1 329 149,69			
38	392 669,39	1 329 151,39	392 669,39	1 329 151,39			
39	392 666,40	1 329 149,76	392 666,40	1 329 149,76			
40	392 667,63	1 329 147,52	392 667,63	1 329 147,52			
41	392 664,59	1 329 145,79	392 664,59	1 329 145,79			
42	392 664,76	1 329 145,43	392 664,76	1 329 145,43			
43	392 661,61	1 329 143,63	392 661,61	1 329 143,63			
44	392 663,08	1 329 141,10	392 663,08	1 329 141,10			
45	392 660,53	1 329 139,61	392 660,53	1 329 139,61			
46	392 657,71	1 329 138,05	392 657,71	1 329 138,05			
47	392 654,72	1 329 143,33	392 654,72	1 329 143,33			
48	392 651,76	1 329 141,74	392 651,76	1 329 141,74			
49	392 652,92	1 329 139,67	392 652,92	1 329 139,67			
50	392 650,11	1 329 137,99	392 650,11	1 329 137,99			
51	392 652,26	1 329 134,23	392 652,26	1 329 134,23			
52	392 649,38	1 329 132,56	392 649,38	1 329 132,56			
53	392 646,58	1 329 137,40	392 646,58	1 329 137,40			
54	392 643,66	1 329 135,79	392 643,66	1 329 135,79			
55	392 644,19	1 329 134,88	392 644,19	1 329 134,88			
56	392 640,81	1 329 133,09	392 640,81	1 329 133,09			
57	392 640,94	1 329 132,84	392 640,94	1 329 132,84			

1	2	3	4	5	6	7	8
58	392 642,47	1 329 129,89	392 642,47	1 329 129,89	—	0,10	—
59	392 638,60	1 329 127,83	392 638,60	1 329 127,83			
60	392 636,99	1 329 130,85	392 636,99	1 329 130,85			
61	392 633,06	1 329 128,76	392 633,06	1 329 128,76			
62	392 631,84	1 329 131,05	392 631,84	1 329 131,05			
63	392 628,48	1 329 129,32	392 628,48	1 329 129,32			
64	392 627,90	1 329 130,31	392 627,90	1 329 130,31			
65	392 619,41	1 329 126,04	392 619,41	1 329 126,04			
66	392 617,15	1 329 130,50	392 617,15	1 329 130,50			
67	392 625,54	1 329 134,74	392 625,54	1 329 134,74			
68	392 628,92	1 329 136,54	392 628,92	1 329 136,54			
69	392 632,85	1 329 138,63	392 632,85	1 329 138,63			
70	392 636,72	1 329 140,69	392 636,72	1 329 140,69			
71	392 639,79	1 329 142,47	392 639,79	1 329 142,47			
72	392 642,67	1 329 144,14	392 642,67	1 329 144,14			
73	392 645,55	1 329 145,81	392 645,55	1 329 145,81			
74	392 648,62	1 329 147,33	392 648,62	1 329 147,33			
75	392 651,72	1 329 148,87	392 651,72	1 329 148,87			
76	392 654,54	1 329 150,43	392 654,54	1 329 150,43			
77	392 657,09	1 329 151,84	392 657,09	1 329 151,84			
78	392 660,37	1 329 153,73	392 660,37	1 329 153,73			
79	392 663,28	1 329 155,34	392 663,28	1 329 155,34			
80	392 663,32	1 329 155,36	392 663,32	1 329 155,36			
81	392 663,36	1 329 155,38	392 663,36	1 329 155,38			
82	392 666,32	1 329 157,03	392 666,32	1 329 157,03			
83	392 665,95	1 329 157,74	392 665,95	1 329 157,74			
84	392 668,59	1 329 159,21	392 668,59	1 329 159,21			
85	392 669,17	1 329 158,19	392 669,17	1 329 158,19			
86	392 671,85	1 329 159,71	392 671,85	1 329 159,71			
87	392 674,94	1 329 161,32	392 674,94	1 329 161,32			
88	392 677,68	1 329 162,96	392 677,68	1 329 162,96			
89	392 680,73	1 329 164,56	392 680,73	1 329 164,56			
90	392 683,84	1 329 166,19	392 683,84	1 329 166,19			
91	392 686,97	1 329 168,06	392 686,97	1 329 168,06			

1	2	3	4	5	6	7	8
92	392 690,07	1 329 169,91	392 690,07	1 329 169,91	—	0,10	—
93	392 690,80	1 329 170,35	392 690,80	1 329 170,35		0,00	
94	392 688,30	1 329 175,20	392 688,30	1 329 175,20			
95	392 707,08	1 329 190,17	392 707,08	1 329 190,17			
96	392 712,54	1 329 194,94	392 712,54	1 329 194,94			
97	392 710,64	1 329 195,09	392 710,64	1 329 195,09			
98	392 709,94	1 329 194,37	392 709,94	1 329 194,37			
99	392 705,98	1 329 192,18	392 705,98	1 329 192,18			
100	392 702,16	1 329 190,31	392 702,16	1 329 190,31			
101	392 698,12	1 329 188,47	392 698,12	1 329 188,47			
102	392 698,40	1 329 187,83	392 698,40	1 329 187,83			
103	392 694,10	1 329 185,89	392 694,10	1 329 185,89			
104	392 695,25	1 329 183,72	392 695,25	1 329 183,72			
105	392 691,53	1 329 181,74	392 691,53	1 329 181,74			
106	392 687,37	1 329 179,57	392 687,37	1 329 179,57			
107	392 684,27	1 329 177,96	392 684,27	1 329 177,96			
108	392 681,16	1 329 176,30	392 681,16	1 329 176,30			
109	392 677,84	1 329 174,53	392 677,84	1 329 174,53			
110	392 675,18	1 329 173,10	392 675,18	1 329 173,10		0,10	
111	392 672,03	1 329 171,42	392 672,03	1 329 171,42			
112	392 669,05	1 329 169,82	392 669,05	1 329 169,82			
113	392 666,19	1 329 168,29	392 666,19	1 329 168,29			
114	392 663,18	1 329 166,64	392 663,18	1 329 166,64			
115	392 660,29	1 329 165,03	392 660,29	1 329 165,03			
116	392 657,29	1 329 163,33	392 657,29	1 329 163,33			
117	392 654,49	1 329 161,76	392 654,49	1 329 161,76			
118	392 651,53	1 329 160,10	392 651,53	1 329 160,10			
119	392 648,53	1 329 158,41	392 648,53	1 329 158,41			
120	392 645,63	1 329 156,78	392 645,63	1 329 156,78			
121	392 642,66	1 329 155,11	392 642,66	1 329 155,11			
122	392 639,78	1 329 153,50	392 639,78	1 329 153,50			
123	392 636,86	1 329 151,86	392 636,86	1 329 151,86			
124	392 634,04	1 329 150,28	392 634,04	1 329 150,28			
125	392 631,12	1 329 148,63	392 631,12	1 329 148,63			

1	2	3	4	5	6	7	8
126	392 631,01	1 329 148,83	392 631,01	1 329 148,83	—	0,10	—
127	392 628,24	1 329 147,28	392 628,24	1 329 147,28			
128	392 625,22	1 329 145,61	392 625,22	1 329 145,61			
129	392 625,21	1 329 145,63	392 625,21	1 329 145,63			
130	392 622,21	1 329 143,94	392 622,21	1 329 143,94			
131	392 619,39	1 329 142,36	392 619,39	1 329 142,36			
132	392 615,89	1 329 140,39	392 615,89	1 329 140,39			
133	392 612,56	1 329 138,54	392 612,56	1 329 138,54			
134	392 609,35	1 329 144,34	392 609,35	1 329 144,34			
135	392 607,41	1 329 140,93	392 607,41	1 329 140,93			
136	392 611,60	1 329 136,09	392 611,60	1 329 136,09			
137	392 608,58	1 329 133,48	392 608,58	1 329 133,48			
138	392 606,16	1 329 131,38	392 606,16	1 329 131,38			
139	392 603,64	1 329 129,19	392 603,64	1 329 129,19			
140	392 602,10	1 329 128,17	392 602,10	1 329 128,17			
141	392 592,45	1 329 108,68	392 592,45	1 329 108,68			
142	392 594,65	1 329 097,01	392 594,65	1 329 097,01			
143	392 595,43	1 329 097,23	392 595,43	1 329 097,23			
144	392 599,41	1 329 098,43	392 599,41	1 329 098,43			
145	392 603,41	1 329 099,65	392 603,41	1 329 099,65			
146	392 607,58	1 329 100,95	392 607,58	1 329 100,95			
147	392 612,09	1 329 102,35	392 612,09	1 329 102,35			
1	—	—	392 614,02	1 329 096,23			
2	—	—	392 609,87	1 329 094,91			
148	392 614,70	1 329 094,10	—	—			
149	392 610,67	1 329 092,41	392 610,67	1 329 092,41			
150	392 612,26	1 329 087,52	392 612,26	1 329 087,52			
151	392 613,74	1 329 082,82	392 613,74	1 329 082,82			
152	392 601,87	1 329 079,35	392 601,87	1 329 079,35			
153	392 600,55	1 329 083,59	392 600,55	1 329 083,59			
154	392 598,91	1 329 088,68	392 598,91	1 329 088,68			
155	392 598,10	1 329 088,46	392 598,10	1 329 088,46			
156	392 596,36	1 329 087,93	392 596,36	1 329 087,93			
157	392 598,15	1 329 078,43	392 598,15	1 329 078,43			
						0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8
1	392 619,23	1 329 083,26	392 619,23	1 329 083,26	—	0,10	—
Вырез 1 из 1							
158	392 624,00	1 329 088,84	392 624,00	1 329 088,84	—	0,10	—
159	392 630,39	1 329 090,95	392 630,39	1 329 090,95			
160	392 630,92	1 329 089,01	392 630,92	1 329 089,01			
161	392 634,81	1 329 089,96	392 634,81	1 329 089,96			
162	392 639,45	1 329 091,21	392 639,45	1 329 091,21			
163	392 639,79	1 329 090,06	392 639,79	1 329 090,06			
164	392 643,75	1 329 091,08	392 643,75	1 329 091,08			
165	392 648,11	1 329 092,15	392 648,11	1 329 092,15			
166	392 647,82	1 329 093,24	392 647,82	1 329 093,24			
167	392 654,05	1 329 094,88	392 654,05	1 329 094,88			
168	392 652,96	1 329 099,30	392 652,96	1 329 099,30			
169	392 651,97	1 329 099,61	392 651,97	1 329 099,61			
170	392 646,68	1 329 098,34	392 646,68	1 329 098,34			
171	392 646,23	1 329 100,21	392 646,23	1 329 100,21			
172	392 641,71	1 329 099,21	392 641,71	1 329 099,21			
173	392 637,57	1 329 098,29	392 637,57	1 329 098,29			
174	392 636,66	1 329 101,46	392 636,66	1 329 101,46			
175	392 631,93	1 329 100,00	392 631,93	1 329 100,00			
176	392 628,18	1 329 099,09	392 628,18	1 329 099,09			
177	392 628,13	1 329 099,27	392 628,13	1 329 099,27			
178	392 626,87	1 329 103,07	392 626,87	1 329 103,07			
179	392 625,48	1 329 107,26	392 625,48	1 329 107,26			
180	392 618,69	1 329 105,01	392 618,69	1 329 105,01			
181	392 620,08	1 329 100,81	392 620,08	1 329 100,81			
182	392 621,34	1 329 097,02	392 621,34	1 329 097,02			
183	392 622,56	1 329 093,21	392 622,56	1 329 093,21			
158	392 624,00	1 329 088,84	392 624,00	1 329 088,84			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:16:0000000:5550		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
1	2	47,66	—		согласовано		

1	2	3	4	5
2	3	23,17	—	согласовано
3	4	1,14		
4	5	3,04		
5	6	22,34		
6	7	1,46		
7	8	0,18		
8	9	4,20		
9	10	9,15		
10	11	4,21		
11	12	4,87		
12	13	3,50		
13	14	4,12		
14	15	6,02		
15	16	0,34		
16	17	3,42		
17	18	3,50		
18	19	3,44		
19	20	0,29		
20	21	2,87		
21	22	12,29		
22	23	14,27		
23	24	66,00		
24	25	1,54		
25	26	0,22		
26	27	3,62		
27	28	0,20		
28	29	4,20		
29	30	3,50		
30	31	3,44		
31	32	1,02		
32	33	3,05		
33	34	3,30		
34	35	3,09		
35	36	0,68		

1	2	3	4	5
36	37	3,24	—	согласовано
37	38	1,93		
38	39	3,41		
39	40	2,56		
40	41	3,50		
41	42	0,40		
42	43	3,63		
43	44	2,93		
44	45	2,95		
45	46	3,22		
46	47	6,07		
47	48	3,36		
48	49	2,37		
49	50	3,27		
50	51	4,33		
51	52	3,33		
52	53	5,59		
53	54	3,33		
54	55	1,05		
55	56	3,82		
56	57	0,28		
57	58	3,32		
58	59	4,38		
59	60	3,42		
60	61	4,45		
61	62	2,59		
62	63	3,78		
63	64	1,15		
64	65	9,50		
65	66	5,00		
66	67	9,40		
67	68	3,83		
68	69	4,45		
69	70	4,38		

1	2	3	4	5
70	71	3,55	—	согласовано
71	72	3,33		
72	73	3,33		
73	74	3,43		
74	75	3,46		
75	76	3,22		
76	77	2,91		
77	78	3,79		
78	79	3,33		
79	80	0,04		
80	81	0,04		
81	82	3,39		
82	83	0,80		
83	84	3,02		
84	85	1,17		
85	86	3,08		
86	87	3,48		
87	88	3,19		
88	89	3,44		
89	90	3,51		
90	91	3,65		
91	92	3,61		
92	93	0,85		
93	94	5,46		
94	95	24,02		
95	96	7,25		
96	97	1,91		
97	98	1,00		
98	99	4,53		
99	100	4,25		
100	101	4,44		
101	102	0,70		
102	103	4,72		
103	104	2,46		

1	2	3	4	5
104	105	4,21	—	согласовано
105	106	4,69		
106	107	3,49		
107	108	3,53		
108	109	3,76		
109	110	3,02		
110	111	3,57		
111	112	3,38		
112	113	3,24		
113	114	3,43		
114	115	3,31		
115	116	3,45		
116	117	3,21		
117	118	3,39		
118	119	3,44		
119	120	3,33		
120	121	3,41		
121	122	3,30		
122	123	3,35		
123	124	3,23		
124	125	3,35		
125	126	0,23		
126	127	3,17		
127	128	3,45		
128	129	0,02		
129	130	3,44		
130	131	3,23		
131	132	4,02		
132	133	3,81		
133	134	6,63		
134	135	3,92		
135	136	6,40		
136	137	3,99		
137	138	3,20		

1	2	3	4	5		
138	139	3,34	—	согласовано		
139	140	1,85				
140	141	21,75				
141	142	11,88				
142	143	0,81				
143	144	4,16				
144	145	4,18				
145	146	4,37				
146	147	4,72				
147	1	6,42				
1	2	4,35				
2	149	2,62				
149	150	5,14				
150	151	4,93				
151	152	12,37				
152	153	4,44				
153	154	5,35				
154	155	0,84				
155	156	1,82				
156	157	9,67				
157	1	21,63				
Вырез 1 из 1						
158	159	6,73			—	согласовано
159	160	2,01				
160	161	4,00				
161	162	4,81				
162	163	1,20				
163	164	4,09				
164	165	4,49				
165	166	1,13				
166	167	6,44				
167	168	4,55				
168	169	1,04				
169	170	5,44				

1	2	3	4	5
170	171	1,92	—	согласовано
171	172	4,63		
172	173	4,24		
173	174	3,30		
174	175	4,95		
175	176	3,86		
176	177	0,19		
177	178	4,00		
178	179	4,41		
179	180	7,15		
180	181	4,42		
181	182	3,99		
182	183	4,00		
183	158	4,60		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:16:0000000:5550 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	308001, Российская Федерация, Белгородская область, Белгород г, ГСК Дружба тер
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\ 606 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$\Delta P = 3,5 * 0,10 * \sqrt{2\ 606} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 595,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	11
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Земельные участки (территории) общего пользования. Земельный участок общего пользования
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:16:0000000:5550 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости							
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства							
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства							
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде							
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении							
6.	Иные сведения							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								